



Spis.zn.: SÚ/9380/12/Bar

Č.j.: 12340/SÚ/21

Vyřizuje: Mgr. Jan Bartoň, tel 353 152 651

Spisový znak: 326.1

Skartační znak: A/20

Karlovy Vary, dne 22.9.2021

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

O ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ O ÚZEMNÍM PLÁNU ŠTĚDRÁ

Úřad územního plánování a stavební úřad Magistrátu města Karlovy Vary (dále jen "pořizovatel"), jako úřad územního plánování příslušný podle § 6 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), na základě zadání územního plánu pořídil v souladu s § 50 odst. 1 stavebního zákona zpracování návrhu **Územního plánu Štědrá** a projednal ho na společném jednání dne 22.4.2016 s dotčenými orgány, krajským úřadem a příslušnými obcemi.

Pořizovatel oznamuje zahájení řízení o územním plánu podle § 52 odst. 1 stavebního zákona v souladu s § 172 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, a

oznamuje, že veřejné projednání

o návrhu **Územního plánu Štědrá** se koná prezenční formou dne:

4. 11. 2021 (čtvrtek), v 17:00 hodin

v budově Hasičské zbrojnice Zámku Štědrá, na adrese Štědrá č.p. 1, 364 52 Štědrá.

Do kompletního návrhu územního plánu je možné nahlédnout:

- u pořizovatele v úřední dny Po a St 8-12 13-17 tj. Magistrátu města Karlovy Vary, odboru úřad územního plánování a stavební úřad, U Spořitelny 2, Karlovy Vary, 4. patro, kancelář č. 430.
- na Obecním úřadu obce Štědrá
- a dále způsobem umožňující dálkový přístup na webové adrese pořizovatele: www.mmkv.cz (záložka odbory> územní plánování a stavební úřad> územní plánování> pořizování územních plánů a změn územních plánů, územních studií)
- a také (způsobem umožňující dálkový přístup) na webové adrese obce Štědrá: <https://www.stedra.cz/>.

Upozornění na možnost uplatnění stanovisek, připomínek a námitek k návrhu:

Dle § 52 odst.2 a 3 stavebního zákona mohou **nejpozději do 7 dnů ode dne veřejného projednání, tj. do 11.11.2021 včetně** uplatnit:

- vlastníci pozemků a staveb dotčených úpravou návrhu řešení, oprávněný investor a zástupce veřejnosti (dotčené osoby) své námitky, ve kterých musí být uvedeno dále odůvodnění, údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva a vymezení území dotčeného námitkou.
- každý (vč. sousedních obcí) své připomínky.
- dotčené orgány a krajský úřad jako nadřízený orgán svá stanoviska (pouze v rozsahu měněných částí od společného jednání).

Námítky, připomínky a stanoviska se uplatňují vždy písemně, musí být opatřeny identifikačními údaji dle § 37 správního řádu (náležitosti podání) a podpisem osoby, která je uplatňuje (§ 22 stavebního zákona).

Dle § 52 odst.3 stavebního zákona se mj. k později uplatněným stanoviskům, připomínkám a námitkám se nepřihlíží.

Dle § 52 odst.4 stavebního zákona se ke stanoviskům, námitkám a připomínkám ve věcech, o kterých bylo rozhodnuto při schválení politiky územního rozvoje nebo při vydání územního rozvojového plánu, zásad územního rozvoje nebo regulačního plánu vydaného krajem, se nepřihlíží.

[otisk úředního razítka]

Ing. arch. Irena V á c l a v í ě k o v á
vedoucí oddělení úřad územního plánování

Veřejná vyhláška je doručena 15. dnem ode dne vyvěšení. Vyvěšeno bude na úředních deskách pořizovatele a obce Štědrá do 12.11.2021 vč.:

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:**I. Projektant ÚP Štědrá (na vědomí):**

1. Regionstudio, náměstí Dr. Beneše č.p. 1321/15, 430 01 Chomutov 1

II. Obec pro kterou se pořizuje:

2. Obec Štědrá, IDDS: ymnasuv

III. Sousední obce:

3. Město Bochov, IDDS: hhxbfgd
4. Město Toužim, IDDS: ji6b68s
5. Obec Pšov, IDDS: spsb3ti
6. Město Žlutice, IDDS: q9xbwud
7. Město Manětín, IDDS: wzeb8dv
8. Obec Bezvěrov, IDDS: 7j3bk9p

IV. Krajský úřad (nadřazený orgán):

9. Krajský úřad Karlovarského kraje, odbor regionálního rozvoje, IDDS: siqbxt2

V. Dotčené orgány:

10. Ministerstvo dopravy, odbor infrastruktury a územního plánu, IDDS: n75aau3
11. Ministerstvo životního prostředí ČR, odbor výkonu státní správy IV, IDDS: 9gsaax4
12. Ministerstvo obrany ČR, sekce nakládání s majetkem MO, odbor ochrany územních zájmů, odd. ochrany územních zájmů Čechy, IDDS: hjyaavk
13. Ministerstvo průmyslu a obchodu, sekce surovin a energetiky, odbor surovinové politiky, IDDS: bxtaaw4
14. Státní úřad pro jadernou bezpečnost, IDDS: me7aazb
15. Státní pozemkový úřad, Územní pracoviště Karlovy Vary, IDDS: z49per3
16. Obvodní báňský úřad pro území kraje Karlovarského, IDDS: 7nyadvm
17. Hasičský záchranný sbor Karlovarského kraje, Krajské ředitelství, IDDS: xknaa7s
18. Krajská hygienická stanice Karlovarského kraje, Pracoviště Karlovy Vary, IDDS: t3jai32
19. Krajská veterinární správa Státní veterinární správy pro Karlovarský kraj, IDDS: g8w8b9n
20. Krajský úřad Karlovarského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, IDDS: siqbxt2
21. Krajský úřad Karlovarského kraje, odbor dopravy a silničního hospodářství, IDDS: siqbxt2
22. Magistrát města Karlovy Vary, odbor životního prostředí, U Spořitelny č.p. 2, 360 05 Karlovy Vary 5
23. Magistrát města Karlovy Vary, odbor ÚÚPaSÚ - vodoprávní úřad, U Spořitelny 2, 360 21 Karlovy Vary
24. Magistrát města Karlovy Vary, odbor památkové péče, U Spořitelny 2, 360 05 Karlovy Vary 5
25. Magistrát města Karlovy Vary, odbor dopravy, Moskevská č.p. 2035/21, 360 01 Karlovy Vary 1

VI. Oprávnění investoři:

26. Povodí Vltavy, státní podnik, IDDS: gg4t8hf
27. Povodí Ohře, státní podnik, IDDS: 7ptt8gm
28. České dráhy, a.s., IDDS: e52cdsf
29. ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy
30. T-Mobile Czech Republic a.s., IDDS: ygwch5i

co:

- úřední deska
- vlastní 2x
- a/a