



Městský úřad Žlutice
Stavební úřad

ŽLUTICE
město plné historie

Vyřizuje: Gabriela Vaňhátová
Tel.: 353 227 969, 725 958 979
E-mail: gabriela.vanhatova@zlutice.cz
Spis.zn. 655/2023/STAV
Č. j.: 655/2023/STAV-6

Ve Žluticích dne 5.6.2023

OZNÁMENÍ ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ

ČEZ Distribuce a.s., Oddělení projekty DS, IČO 24729035, Teplická 874, 405 02 Děčín

(dále jen "žadatel") podala dne 4.5.2023 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

**IE-12-0008135-Zbraslav,KV,Obec,kNN
Štědrá, Zbraslav č.p. 40**

na pozemcích st. p. 1, 3/1, 6, 8/1, 8/2, 18/1, 23/2, 24, 25/1, 26, 28, 31, 32/1, 33, 38, 39/1, 40, 43, 44/1, 45, 47, 54, 58, 59, 69/1, 69/2, 69/3, 69/4, parc. č. 5, 21/2, 25/1, 28, 41/2, 44, 56, 63/2, 63/5, 63/9, 63/10, 344/1, 344/14, 1186, 1196/1, 1196/2, 1196/11, 1196/13, 1196/14, 1196/15, 1207, 1209, 1210, 1211, 1214 v katastrálním území Zbraslav u Štědré. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Popis stavby:

SO.01 - Ve stávající trafostanici KV_0833 „Zbraslav-OBEC“ bude vyměněn stávající rozvaděč nn za nový. Z vyměněného rozvaděče budou provedeny dva nové kabelové vývody kabely AYKY 3x240+120 mm² v trase dle výkresu do nové rozpojovací skříně SD722 v plastovém pilíři. Z této skříně budou vedeny dvě kabelové větve novými kabely AYKY 3x120+70 mm². Jedna větev bude vedena přes nové přípojkové skříně v plastových pilířích do nové rozpojovací skříně R4 typ SR622 v plastovém pilíři. Z této skříně povede nový kabel AYKY 3x120+70 mm² opět přes nové přípojkové skříně smyčkově zpět do této rozpojovací skříně. Z této rozpojovací skříně bude dále vedena další větev smyčkově přes nové přípojkové skříně v plastových pilířích do nové rozpojovací skříně R5 typ SR622 u budovy č.p.18. Tato rozpojovací skříně bude osazena v rámci akce IV-12-0018215. Tato akce bude realizována před akcí 1E-12-0008135 a obě akce na sebe navazují. Ze skříně R2 typ S0722 bude dále vedena nová větev kabelem AYKY 3x120+70 mm² smyčkově přes nové přípojkové skříně v plastových pilířích do nové rozpojovací skříně R3 typ SR622 v plastovém pilíři na pozemku k.č.1196111. Z této skříně bude vedena větev nového kabelu AYKY 3x120+70 mm² opět smyčkově přes nové přípojkové skříně a bude ukončena v nové přípojkové skříně u domu č.p.16. Ze skříně R3 typ SR622 na pozemku k.č.1196/11 bude vedena dále jedna větev kabelem AYKY 4x70 mm² přes novou přípojkovou skříně ve zdi objektu č.p.40 do nové přípojkové skříně v plastovém pilíři v oplocení před budovou č.p.38. Z nových přípojkových skříní budou napojeny stávající elektroměrové rozvaděče — viz výkres kabelem CYKY 4Bx10 mm². Pouze u budovy č.p.41 bude kabelem CYKY 4Bx16 mm² připojeno (nasvorkováno) stávající HDV ve stávající pojistkové skříně ve fasádě.



Městský úřad Žlutice
Velké náměstí 144
364 52 Žlutice

podatelna@zlutice.cz
T: +420 353 393 171
IDDS: q9xbwud

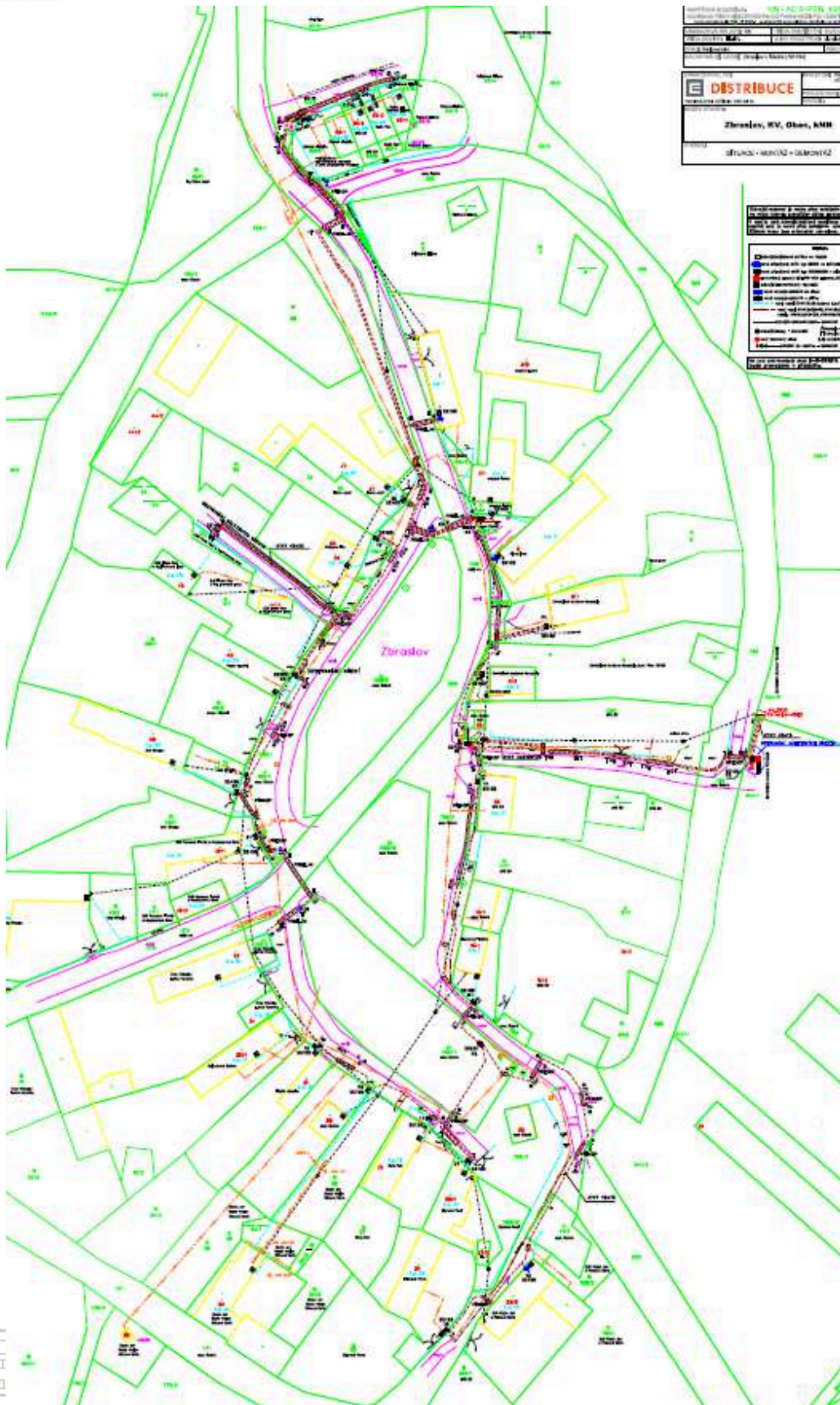
IČO: 00255181
DIČ: CZ00255181
Bankovní spojení (ČS): 0800413399/0800

www.zlutice.cz



Městský úřad Žlutice
Stavební úřad

ŽLUTICE
město plné historie



Městský úřad Žlutice
Velké náměstí 144
364 52 Žlutice

podatelna@zlutice.cz
T: +420 353 393 171
IDDS: q9xbwud

IČO: 00255181
DIČ: CZ00255181
Bankovní spojení (ČS): 0800413399/0800

www.zlutice.cz



SO.02 — Po provedení nového kabelového rozvodu a připojení stávajících odběrů bude provedena demontáž stávajícího venkovního vedení od TS KV_0833 včetně sloupů, střešníků a konzol.

SO.03 — Z rozvaděče nn trafostanice KV_0833 bude proveden vývod kabelem CYKY 4Bx16 mm² do nové přípojkové skříňe SS100 v plastovém pilíři. Tato skříň bude umístěna vedle nového betonového sloupu umístěného na parcele k.č.344/1 dle výkresu. Vedle této přípojkové skříňe bude také umístěn nový plastový pilíř s elektroměrovým rozvaděčem, ve kterém bude umístěn elektroměr pro statek (měření bude vymístěno z trafostanice KV_0833). Stávající venkovní vedení pro statek bude ukončeno na novém sloupu a bude napojeno z nového elektroměrového pilířku vedle sloupu novým kabelovým svodem CYKY 4Bx16 mm² chráněným do výšky 3 m nad terén ocelovou chráničkou. Budou osazeny svodiče přepětí.

Stávající kanalizace není v současné době zaměřena, proto je třeba se domluvit před zahájením výkopů s majiteli jednotlivých objektů na poloze jejich vedení kanalizace (dešťové a přepadů ze septiků). Dle sdělení majitelů, kteří nám přibližně sdělili polohu kanalizace je tato orientačně zakreslena. Poloha kanalizačních řadů také není zakreslena. V rozpočtu je počítáno se sondami pro upřesnění polohy kanalizace.

Z podpěrných bodů ČEZ bude demontováno veřejné osvětlení. Je nutno toto koordinovat se stavbou ČEZ.

Po dokončení napojení bude stávající nadzemní část vedení NN následně odstraněna a pozemky budou vráceny do původního stavu.

Stavební úřad Městského úřadu Žlutice, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení, ve kterém upouští od ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska, účastníci řízení své námítky a veřejnost připomínky do

22.6.2023.

K později uplatněným závazným stanoviskům, námítkám a připomínkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (stavební úřad Městského úřadu Žlutice, úřední dny Po a St 8 - 17).

Poučení:

K závazným stanoviskům a námítkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. K námítkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námítky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, může uplatňovat námítky proti projednávanému záměru v rozsahu,





Městský úřad Žlutice
Stavební úřad

ŽLUTICE
město plné historie

jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námítky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc

Gabriela Vaňhátová
referentka stavebního úřadu

**Gabriela
Vaňhátová** Digitálně podepsal
Gabriela Vaňhátová
Datum: 2023.06.06
06:48:16 +02'00'

Obdrží:

účastníci (dodejky)

ČEZ Distribuce a.s., Oddělení projekty DS, IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, 405 02 Děčín 2

Obec Štědrá, IDDS: ymnasuv

sídlo: Štědrá č.p. 43, 364 52 Žlutice

Jan Pešek, Zbraslav č.p. 40, Štědrá, 364 52 Žlutice

Marie Pešková, Zbraslav č.p. 40, Štědrá, 364 52 Žlutice

Petra Bořková, Zbraslav č.p. 38, Štědrá, 364 52 Žlutice

Pavel Žigmond, Zbraslav č.p. 37, Štědrá, 364 52 Žlutice

Petr Mora, Zbraslav č.p. 13, Štědrá, 364 52 Žlutice

Václav Bosák, Vintířov č.p. 174, 357 35 Chodov u Karlových Var 1

Jan Bosák, Sídlíště č.p. 416, 364 01 Toužim

Marie Míšková, Sídlíště č.p. 458, 364 01 Toužim

Jaroslav Třeštík, Zbraslav č.p. 16, Štědrá, 364 52 Žlutice

Zdeňka Odleváková, Zbraslav č.p. 17, Štědrá, 364 52 Žlutice

Veronika Lehká, Konečná č.p. 910/10, Rybáře, 360 05 Karlovy Vary 5

Vítězslav Krob, Vítězná č.p. 759/8, 360 01 Karlovy Vary 1

Krajská správa a údržba silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, IDDS: 2kdkk64

sídlo: Chebská č.p. 282, 356 01 Sokolov 1

Miroslav Ungr, Zbraslav č.p. 36, Štědrá, 364 52 Žlutice

Taťána Hutterová, Šarecká č.p. 1963/3, 160 00 Praha 6-Dejvice

Státní pozemkový úřad, IDDS: z49per3

sídlo: Husinecká č.p. 1024/11a, 130 00 Praha 3-Žižkov

Václav Dvořák, Zbraslav č.p. 41, Štědrá, 364 52 Žlutice

Hana Morová, Zbraslav č.p. 41, Štědrá, 364 52 Žlutice

Zemědělské družstvo Novosedly, IDDS: qqyvhwa

sídlo: Pšov č.p. 4, 364 52 Žlutice

Ivan Plavec, Zbraslav č.p. 4, Štědrá, 364 52 Žlutice

Lenka Ungrová, Zbraslav č.p. 36, Štědrá, 364 52 Žlutice

Josef Hácha, Zbraslav č.p. 26, Štědrá, 364 52 Žlutice





Městský úřad Žlutice
Stavební úřad

ŽLUTICE
město plné historie

Petr Frank, Na Vyhlídce č.p. 1080/55, 360 01 Karlovy Vary 1
Ing. Iveta Franková, Na Vyhlídce č.p. 1080/55, 360 01 Karlovy Vary 1
Vlastimil Pešek, Zbraslav č.p. 23, Štědrá, 364 52 Žlutice
Miroslav Urik, Zbraslav č.p. 22, Štědrá, 364 52 Žlutice
Tomáš Neubauer, Ve Smečkách č.p. 1767/7, 110 00 Praha 1-Nové Město
Dana Neubauerová, Ve Smečkách č.p. 1767/7, 110 00 Praha 1-Nové Město
Helena Poláčková, Zbraslav č.p. 1, Štědrá, 364 52 Žlutice
Vladislav Rozhoň, Zbraslav č.p. 46, Štědrá, 364 52 Žlutice
Petr Babic, Zbraslav č.p. 44, Štědrá, 364 52 Žlutice
Helena Pešková, Zbraslav č.p. 43, Štědrá, 364 52 Žlutice
Eva Jirásková, Kubelíkova č.p. 703/66, 130 00 Praha 3-Žižkov
Václav Dvořák, Zbraslav č.p. 41, Štědrá, 364 52 Žlutice
Jana Kozáková, Zbraslav č.p. 41, Štědrá, 364 52 Žlutice
Jitka Kolařová, Štědrá č.p. 102, 364 52 Žlutice
Jan Pešek, Zbraslav č.p. 43, Štědrá, 364 52 Žlutice
Vodárny a kanalizace Karlovy Vary, a.s., IDDS: kwtgxs4
sídlo: Studentská č.p. 328/64, Doubí, 360 07 Karlovy Vary 7

dotčené správní úřady

Statutární město Karlovy Vary, odbor dopravy, IDDS: a89bwi8
sídlo: Moskevská č.p. 2035/21, 360 01 Karlovy Vary 1
Statutární město Karlovy Vary, odbor územního plánování, IDDS: a89bwi8
sídlo: Moskevská č.p. 2035/21, 360 01 Karlovy Vary 1
Statutární město Karlovy Vary, odbor životního prostředí, IDDS: a89bwi8
sídlo: Moskevská č.p. 2035/21, 360 01 Karlovy Vary 1

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.



Městský úřad Žlutice
Velké náměstí 144
364 52 Žlutice

podatelna@zlutice.cz
T: +420 353 393 171
IDDS: q9xbwud

IČO: 00255181
DIČ: CZ00255181
Bankovní spojení (ČS): 0800413399/0800

www.zlutice.cz



Městský úřad Žlutice
Stavební úřad

ŽLUTICE
město plné historie



Městský úřad Žlutice
Velké náměstí 144
364 52 Žlutice

podatelna@zlutice.cz
T: +420 353 393 171
IDDS: q9xbwud

IČO: 00255181
DIČ: CZ00255181
Bankovní spojení (ČS): 0800413399/0800

www.zlutice.cz