



Spis.zn.: 1346/SÚ/17/PI

Č.j.: 2945/SÚ/17

Vyřizuje: Plachá Ladislava, linka 2739

Spisový znak: 231.2

Skartační znak: A/5

Karlovy Vary, dne 28.3.2017

## VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

### ROZHODNUTÍ

o povolení stavby vodního díla:

#### Rozšíření SV Žlutice, Vodovod Zbraslav - Pšov

#### Výroková část:

Magistrát města Karlovy Vary, Úřad územního plánování a stavební úřad, jako vodoprávní úřad příslušný podle § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "vodní zákon"), a speciální stavební úřad příslušný podle § 15 odst. 4 vodního zákona a § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve správním řízení posoudil žádost o povolení stavby vodního díla, kterou dne 2.2.2017 podal

**Vodohospodářské sdružení obcí západních Čech, Studentská 64, 360 07 Karlovy Vary,**

které zastupují Vodárny a kanalizace Karlovy Vary a.s., Studentská 64, 360 07 Karlovy Vary

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

#### I. Vydává podle § 15 vodního zákona

#### s t a v e b n í p o v o l e n í

ke stavbě vodního díla:

#### **Rozšíření SV Žlutice - Vodovod Zbraslav - Pšov**

(dále jen "stavba").

Údaje o místu předmětu rozhodnutí:

|                                                  |                                                                                                                                                                                                       |
|--------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Název kraje                                      | Karlovarský kraj                                                                                                                                                                                      |
| Název obce                                       | Pšov, Štědrá                                                                                                                                                                                          |
| Identifikátory katastrálních území               | 736511, 791784                                                                                                                                                                                        |
| Názvy katastrálních území                        | Pšov u Žlutic, Zbraslav u Štědré                                                                                                                                                                      |
| Parcelní čísla dle evidence katastru nemovitostí | st. p. 84, parc. č. 740/2, 740/12, 1384/1, 1384/8, 1607/1, 1618, 1620/1, 1621 v katastrálním území Pšov u Žlutic, parc. č. 55, 921/7, 1165/1, 1182, 1186, 1209 v katastrálním území Zbraslav u Štědré |
| Přímé určení polohy (souřadnice X, Y)            | začátek trasy X 832 137, Y 1 033 815<br>konec trasy X 834 390, Y 1 035 236                                                                                                                            |

## Stavební objekty:

**Vodovodní řady**

|                                  |              |
|----------------------------------|--------------|
| Druh vodovodního řadu (Č 28)     | přívodní síť |
| Celková délka řadů               | 3 243 m      |
| Nejmenší jmenovitá světlost řadu | 90 mm        |
| Největší jmenovitá světlost řadu | 90 mm        |

## Údaje o předmětu rozhodnutí:

|                                                       |                         |
|-------------------------------------------------------|-------------------------|
| Stavby vodovodních řadů a objektů včetně úpraven vody | vodovodní řady přívodní |
|-------------------------------------------------------|-------------------------|

**II. Stanoví povinnosti a podmínky pro provedení stavby:**

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve vodoprávním řízení,; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení vodoprávního úřadu.
2. Po nabytí právní moci stavebního povolení si stavebník vyzvedne jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě.
3. Při provádění stavby musí být dodrženy požadavky dotčených orgánů:
  - a) Magistrát města Karlovy Vary, odbor životního prostředí
    - výkopové a zemní práce budou prováděny především v době vegetačního klidu,
    - nedojde ke smíšení orniční a podorniční vrstvy,
    - před zahájením prací budou informováni vlastníci, ev. nájemci dotčených pozemků.
  - b) Krajská hygienická stanice KK, K.Vary
    - bude předložen doklad o výluhových zkouškách výrobků přicházejících do styku s pitnou vodou
    - doklad o výsledcích laboratorního rozboru pitné vody ve zkrácené analýze
  - c) Magistrát města Karlovy Vary, odbor památkové péče
    - bude dodrženo ust. § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb.
  - d) Hasičský záchranný sbor KK
    - průjezdnost komunikace musí zůstat zachována – min. 3 m, uzavírky hlásit na KOPIS HZS
    - hydranty jako zdroj požární vody musí zůstat funkční a přístupné, závady hlásit na KOPIS HZS.
4. Stavba bude dokončena nejpozději do 12/2018.
5. Před zahájením stavby oznámí stavebník stavebnímu úřadu stavebního podnikatele, doloží výpis z obchodního rejstříku, popř. živnostenský list (§ 2 odst. 2 písm. b) stavebního zákona) a doloží prohlášení stavbyvedoucího (autorizované osoby) o zajišťování odborného vedení předmětné stavby.
6. Staveniště bude zřízeno na pozemku stavby.
7. Na stavbě bude veden řádný stavební deník dle § 157 stavebního zákona a jeho obsah bude odpovídat požadavkům § 6 a přílohy č. 9 vyhlášky č. 499/2006 Sb.
8. Před zahájením výkopových prací si stavebník zajistí vytyčení všech stávajících sítí technického vybavení u orgánu nebo organizací k tomu oprávněných a zabezpečí jejich ochranu. Zahájení zemních prací oznámí 15 dnů předem správcům dotčených sítí a bude se řídit jejich pokyny. Před zakrytím-záhozem musí být bezpodmínečně vyzváni zástupci správců inž.sítí k provedení kontroly těchto zařízení. K záhozu je **nutné** mít písemný souhlas správců dotčených sítí, který **musí být** předložen při závěrečné kontrolní prohlídce stavby. Zejména je nutné doložit doklady o křížení a souběhu vč. způsobu napojení na stávající inž.sítě. Pokyny správců sítí k jejich ochraně investor obdržel a je povinen se jimi řídit (č.j. a datum vydání jsou uvedeny v odůvodnění tohoto rozhodnutí).

## 9. Plán kontrolních prohlídek:

- ✓ po dokončení stavby.

Orientační náklad stavby: 5 000 000.-Kč

**III. Stanoví podmínky užívání díla:**

- ✓ Stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu.
- ✓ K žádosti o kolaudační souhlas bude přiloženo geodetické zaměření stavby v katastrální mapě a stanoviska dotčených orgánů k užívání díla.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Vodohospodářské sdružení obcí západních Čech, Studentská 64, 360 07 Karlovy Vary

**Odůvodnění:**

Dne 2.2.2017 podal žadatel žádost o stavební povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno vodoprávní řízení.

Žádost byla doložena všemi povinnými doklady podle ustanovení § 61 odst. 4 vodního zákona a § 6 vyhlášky č. 432/2001 Sb., o dokladech žádosti o rozhodnutí nebo vyjádření a o náležitostech povolení, souhlasů a vyjádření vodoprávního úřadu, a dalšími doklady, a to:

- projektová dokumentace
- zakres stavby do KM
- stanoviska dotčených orgánů
- stanoviska správců technických zařízení
- smlouvy o právu provést stavbu dle § 110 odst. 2 stavebního zákona
- doklad o zaplacení správního poplatku

Vodoprávní úřad oznámil veřejnou vyhláškou zahájení řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení, a stanovil, že ve lhůtě do 10 dnů od doručení tohoto oznámení mohou dotčené orgány uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námitky, popřípadě důkazy.

Projektovou dokumentaci stavby vypracovala oprávněná osoba Ing. Tomáš Stehlík, ČKAIT 0301040, číslo zakázky 2950 z prosince 2016.

Projektová dokumentace stavby řeší:

Napojení obce Pšov na skupinový vodovod Žlutice. Napojení bude provedeno před obcí Zbraslav na stávající vodovodní potrubí. Vybudován bude vodovodní řad z PE prům. 90 mm v celkové délce 3 243 m, ukončený v manipulační komoře stávajícího vodojemu Pšov.

Vyjádření a závazná stanoviska sdělili:

- Magistrát města Karlovy Vary, odbor životního prostředí pod čj. 750/OŽP/16 ze dne 7.3.2016 a čj. 2398/OŽP/16 z 6.6.2016,
- Magistrát města Karlovy Vary, odbor památkové péče z 1.3.2016 pod spis. zn.:42/OPP/16/Kro,
- Krajská hygienická stanice KK, K.Vary pod čj. KHSKV-12286/2016/HOK/Lup ze dne 24.10.2016,
- Povodí Vltavy, s.p., závod Berounka, Plzeň ze dne 11.11.2016 zn.:57712/2016/343-Pe,
- GridServices, s.r.o., ze dne 3.1.2017,

- CETIN, a.s., ze dne 8.12.2016 pod čj. 774363/16,
- ČEZ Distribuce, a.s., ze dne 8.12.2016 pod zn.:0100668463 a 15.3.2016 pod zn.:1083317934,
- ČEZ ICT Services,a.s., ze dne 3.1.2017,
- ČEPS, a.s., z 29.2.2016 a 23.3.2016 pod zn.:170/11320/23.03.2016/Ho,
- Vodárny a kanalizace Karlovy Vary, a.s., ze dne 7.3.2016 a 12.12.2016,
- Hasičský záchranný sbor KK ze dne 18.10.2016 pod čj.: HSKV-3206-2/2016-PCNP,
- Krajská správa a údržba silnic Sokolov ze dne 21.3.2016 pod zn.: KSÚSKK/SÚ-898/2016/Ba,
- Obec Pšov ze dne 29.2.2016,
- Obec Štědrá ze dne 14.4.2016.

Rozhodnutí vydal:

- Magistrát města Karlovy Vary, OD ze dne 13.6.2016 pod spis. zn.:8950/OD/16,
- Obecní úřad Štědrá ze dne 25.4.2016 pod čj.:20/2016.

K záměru stavby vydal obecný stavební úřad Žlutice územní rozhodnutí pod spis.zn. 473/2016/Stav z 6.10.2016 a souhlas se stavbou podle § 15 odst. 2 stavebního zákona pod spis.zn. 607/2016/Stav ze 6.12.2016.

Posouzení vodoprávního úřadu:

Stavbou vodního díla nedojde k ohrožení zájmů sledovaných Plánem oblasti povodí Berounky v platném znění a vodním zákonem, obecných i jiných právem chráněných zájmů.

Vodoprávní úřad v provedeném řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v ustanoveních vodního zákona a stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné zákony a zvláštními předpisy. Při přezkoumání žádosti, projednání věci s účastníky řízení a na základě shromážděných právně významných skutečností nebyly shledány důvody bránící povolení.

Vodoprávní úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 72/2, parc. č. 5, 12/1, 12/2, 12/4, 12/5, 26, 30, 31/1, 40/2, 41, 43/3, 47/2, 47/3, 47/4, 47/7, 1230/1, 1244/1, 1244/2, 1244/3, 1253/1, 1253/2, 1271/5, 1271/7, 1271/10, 1383/1, 1383/3, 1384/5, 1384/6, 1384/7, 1384/9, 1384/13, 1384/14, 1384/15, 1384/16, 1384/17, 1386/8, 1500/1, 1500/4, 1508, 1515/6, 1515/7, 1515/8, 1595, 1615/1, 1615/2, 1623 v katastrálním území Pšov u Žlutic, st. p. 3/2, 6, 69/1, 69/2, 69/3, parc. č. 2, 4, 60, 62/1, 63/2, 63/3, 63/4, 91/1, 91/5, 91/9, 91/12, 91/13, 220/11, 220/12, 220/13, 220/14, 244/5, 262, 264, 268/2, 282/1, 282/2, 293/8, 293/9, 293/15, 335/1, 1183, 1185, 1196/1, 1196/6 v katastrálním území Zbraslav u Štědré

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Štědrá, Zbraslav č.p. 4, č.p. 46, č.p. 45 a č.p. 44

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

### **Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Karlovarského kraje v Karlových Varech podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Při provádění stavby je nutno dodržovat Nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.

Bude-li stavba prováděna více zhotoviteli musí zadavatel stavby (stavebník, investor) podle § 14 odst. 1 zákona č. 309/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů určit koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.

Přesáhne-li stavba svým plánovaným objemem prací a činnosti dobu stanovenou v § 15 odst. 1 zákona č. 309/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů (500 pracovních dní v přepočtu na jednu fyzickou osobu nebo doba trvání prací a činností je delší než 30 pracovních dnů, ve kterých budou vykonávány práce a činnosti a bude na nich pracovat současně více než 20 fyzických osob po dobu delší než 1 pracovní den) musí zadavatel stavby (stavebník, investor) doručit oznámení o zahájení prací na Oblastní inspektorát práce v Plzni. (Formulář pro oznámení je v příloze č. 4 nař. Vl. 591/2006 Sb.)

Při provádění stavby, pokud vyžadovala stavební povolení nebo ohlášení stavebnímu úřadu, je stavebník povinen

a) oznámit stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, změny v těchto skutečnostech oznámí neprodleně stavebnímu úřadu,

b) před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku,

c) zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se provádění stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie,

d) ohlašovat stavebnímu úřadu fáze výstavby podle plánu kontrolních prohlídek stavby, umožnit provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídce se zúčastnit,

e) ohlásit stavebnímu úřadu neprodleně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby.

V průběhu prací musí být účinně chráněna veškerá v okolí rostoucí zeleň (nadzemní i podzemní část). V průběhu prací v blízkosti dřevin musí být dále plně respektována ČSN DIN 18 920 (839060).

V průběhu prací musí být účinně chráněna veškerá v okolí rostoucí zeleň (nadzemní i podzemní část). V průběhu prací v blízkosti dřevin musí být dále plně respektována ČSN DIN 18 920 (839060).

Stavebník je povinen předložit stavebnímu úřadu doklady v souladu s ustanovením § 121 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon).

Veškeré nakládání s odpady musí být v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. o odpadech a změnách některých dalších zákonů. Při kolaudačním řízení požadujeme doložit, zda bylo se vzniklými odpady naloženo v souladu s § 16 odst. 1 písm. c) zákona, tj. předání oprávněné osobě podle § 12 odst. 3 zákona (např. faktury, vážní lístky, evidenční listy přepravy nebezpečných odpadů po území ČR, atd.).

O povolení ke zvláštnímu užívání komunikací (dočasný zábor veřejného prostranství a k překopům komunikace), je nutno předem požádat u vlastníka (správce) komunikace.

Ing. Ladislav Vrbický  
vedoucí Úřadu územního plánování a stavebního úřadu  
Magistrátu města Karlovy Vary

**Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.**

Vyvěšeno dne: .....

Sejmuto dne: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

#### **Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správ. poplatcích, ve znění pozdějších změn a doplňků položky 18 odst. 1 písm. h) ve výši 3000 Kč byl zaplacen dne 10.3.2017.

#### **Obdrží:**

##### **účastníci řízení**

Vodohospodářské sdružení obcí západních Čech, Studentská č.p. 328/64, Doubí, 360 07  
Karlovy Vary 7 **doručí se:** Vodárny a kanalizace Karlovy Vary a.s., IDDS: kwtgxs4 -  
**zmocněnec**

Účastníci řízení podle § 27 odst. 2 v souladu s ustanovením § 144 zákona č. 500/2004 Sb. a podle § 113 odst. 3 stavebního zákona - **veřejnou vyhláškou** - zveřejněním na úřední desce Magistrátu města Karlovy Vary po dobu 15 dnů:

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 72/2, parc. č. 5, 12/1, 12/2, 12/4, 12/5, 26, 30, 31/1, 40/2, 41, 43/3, 47/2, 47/3, 47/4, 47/7, 1230/1, 1244/1, 1244/2, 1244/3, 1253/1, 1253/2, 1271/5, 1271/7, 1271/10, 1383/1, 1383/3, 1384/5, 1384/6, 1384/7, 1384/9, 1384/13, 1384/14, 1384/15, 1384/16, 1384/17, 1386/8, 1500/1, 1500/4, 1508, 1515/6, 1515/7, 1515/8, 1595, 1615/1, 1615/2,

1623 v katastrálním území Pšov u Žlutic, st. p. 3/2, 6, 69/1, 69/2, 69/3, parc. č. 2, 4, 60, 62/1, 63/2, 63/3, 63/4, 91/1, 91/5, 91/9, 91/12, 91/13, 220/11, 220/12, 220/13, 220/14, 244/5, 262, 264, 268/2, 282/1, 282/2, 293/8, 293/9, 293/15, 335/1, 1183, 1185, 1196/1, 1196/6 v katastrálním území Zbraslav u Štědré

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Štědrá, Zbraslav č.p. 4, č.p. 46, č.p. 45 a č.p. 44

#### **dotčené orgány**

Magistrát města Karlovy Vary, odbor dopravy, Moskevská 21, 361 20 Karlovy Vary

Magistrát města Karlovy Vary, odbor životního prostředí, U Spořitelny č.p. 538/2, 361 20 Karlovy Vary

Magistrát města Karlovy Vary, odbor památkové péče, U Spořitelny č.p. 538/2, Rybáře, 361 20 Karlovy Vary 5

Hasičský záchranný sbor Karlovarského kraje, IDDS: xknaa7s

Krajská hygienická stanice Karlovarského kraje, se sídlem v Karlových Varech, IDDS: t3jai32

Obec Štědrá, IDDS: ymnasuv – **se žádostí o vyvěšení na úřední desce**

#### **ostatní – veřejnou vyhláškou**

Obec Pšov, IDDS: spsb3ti – **se žádostí o vyvěšení na úřední desce**

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

ČEPS, a.s., IDDS: seccdqd

CETIN - Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t

co:

- vlastní 2x

- a/a

- OVV MM K.Vary – 2x + formulář